

Brf Alfågeln

INFORMATION

Mars 2009

INDIVIDUELL ELMÄTNING

Medlemmarna beslöt på extra stämman den 29 januari 2009 att inte införa individuell mätning av el i föreningen.

Kallelse till stämman ansågs behörigen ha skett. Och stämman ansåg att underlaget som presenterades var tillräckligt för att fatta beslut i frågan.

DRÄNERING

Dräneringsarbetet av huskropparna som berör port 223–233 pågår för fullt och planeras vara slutfört i april/maj. Tyvärr är inte alla ritningar uppdaterade vilket har resulterat i att entreprenören har grävt av diverse kablar. Vi får ha overseende med detta om det inträffar igen.

MARKENTREPRENAD

Föreningen har tecknat ett 3-årigt avtal med Trädgård och Plogtjänst AB avseende markentreprenad. I avtalet ingår bl. a skötsel av rabatter och gräsmattor, tömning av papperskorgar och fasta askkoppar vid portarna, samt vinterunderhåll såsom snöplogning och sandning.

EXPEDITIONEN

Styrelsen har beslutat att kontanthantering på expeditionen ska avskaffas. Ett system ska införas där hanteringen av elektroniska nycklar till bastu, solarium, gym etc. istället ska belasta medlemmens nästkommande hyresavgift (t ex. om en medlem köper ett årskort till gymmet så kommer 500 kr att påföras nästa hyresavi).

Styrelsen har även beslutat att flytta hanteringen av p-platser från expeditionen till HSB. Skälet till detta är att HSB har ett system för detta och framförallt kommer servicen bli bättre i och med att medlem-

marna varje vardag kan ringa eller besöka HSB:s förvaltningskontor i Handen. Båda förändringarna är planerade att införas fr. o m 1 april 2009.

LEKUTRUSTNING

Efter säkerhetsbesiktningen hösten 2008 av lekutrustningarna på våra gårdar har diverse lekutrustning nedmonterats. Budgetmedel för inköp av ny lekutrustning finns för 2009 och därför önskar styrelsen få in önskemål från medlemmarna om vad som bör införskaffas. Skicka ett mail, ring eller kom ner till expeditionen.

PARKERING

En permanent bom kommer att monteras på mitten av stora parkeringen. Skälet till detta är att få ner de höga hastigheterna. Inom föreningens område gäller 20 km/h – respektera detta!

GÅRDSOMBUD

Nya gårdsombud sökes till gård 3 (port 215–221). Är du intresserad så hör du av dig till Owe Bergh i styrelsen på mobil 070-312 95 72.

Brf Alfågeln

Adress: Vendelsömalmsvägen 189 nb

Tel/fax: 777 70 10

HSB förvaltning: 785 30 70

Hemsida: www.alfageln.net

E-post: styrelsen@alfageln.net

Ansvarig utgivare: Brf Alfågeln's styrelse